הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דרך דיין משה 152, דם המכבים 43, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6150 /528 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0758-152 הגשה מקוונת: 24258
הכוללת את החקלות הבאות:
תוספת 6% לשטח המגרשבניה שלא ברצף/בניה מעבר לקו הרחבה בחזית קדמית ואחורית.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בן יהודה 45, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6905/ 66 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0025-045 הגשה מקוונת: 27408
הכוללת את החקלות הבאות:
שימוש חורג מהיתר מ מסחר ומשרדים לשימוש של מגורים לתקופה של לצמיתות
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון
ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דיזנגוף 287, דיזנגוף 289, צידון 16, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6962 /167 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 287-0187 הגשה מקוונת: 15186
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי מערבי ודרומי על ידי בניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3.0 מ' המותר.
2. בניית מתקן חניה מוטמן במרווח הצדדי מערבי . גובה המתקן המרבי שיבלוט בעת כניסת מכונית יגיע ל 2.5 מ'
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הרטבלס 5, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6772/39, 6772/40 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0986-005 הגשה מס' 26469
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הגדלת תכסית הבניה במגרש ל 53% במקום 50% המותרים על פי תכנית.
2. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי/אחורי במרחק של 1.20 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.20 מ' ועומקה 3.50 מ'.
3. חריגה של מרתף מקונטור קומת קרקע.
4. הנמכת חצר אנגלית למפלס רצפת קומת המרתף.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה **עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.**
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ק"ם 68, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6336 /402 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי **סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.**
תיק בנין: 0903-068 הגשה מקוונת: 24857
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 43.75% המותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. ממ"ד במרתף מעבר לשטח המותר לפי תוכנית ראשית.
3. העברת זכויות בין קומות.
4. גדר עד גובה 1.80 מ'.
5. הנמכת חצר אנגלית לגובה מרתף.
6. תוספת מדרגות חיצוניות לירידה לקומת המרתף.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה **עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון** ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קמואל 64, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6135 /49 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 4041-064 הגשה מקוונת: 23859
הכוללת את החקלות הבאות:
הקלה לבנייה בקו בניין קדמי, קו אפס, לרחוב קמואל
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יסוד המעלה 49, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 9032 /5 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0039-049 הגשה מקוונת: 20501
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
2. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
3. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי (עובר גזוזטרות) על ידי בניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3 מ' המותר.
4. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 1.3 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1 מ' ועומקה 1.25 מ'.
5. הוספת 2.65 קומות מכח תמ"א 38, מעל 4 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 6.65 קומות, כולל קומת קרקע.
6. הקטנת קו בניין צדדי מ 3 עד 0.95 מ' עבור מרכיבי חיזוק בכיוון דרום.
7. תוספת בריכה לדירת הגג בקומת הגג טכני.
8. הגבהת גובה קומה ד מ 3.50 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.65 מ'.
9. הקטנת קו בניין צדדי מ 3 עד 1.92 מ' עבור מרכיבי חיזוק בכיוון צפון.
10. הקטנת קו בניין אחורי מ 5 עד 4.05 מ' עבור מרכיבי חיזוק בלבד.
11. פיצול מחסן קיים בחיתר בקומת הקרקע ל-3 מחסנים נפרדים.
12. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 1.7 מ' במקום 2 מ' בחזית הקדמית.
13. תוספת 9 יח"ד מעבר ל14 יח"ד הקיימות, סה"כ 23 יח"ד.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אמזלג 31, אמזלג 33, רוקח שמעון 14, רוקח שמעון 16, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6929 /156 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0162-033 הגשה מקוונת: 21490
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הקלה להקמת ממ"ד בבליטה מקו בניין קדמי ובנייתו במרחק של 1.80 מ' במקום 0.0 מ' המותר.
2. הקמת בריכה בקומת הגג בתחום קווי בניין.
3. מפלס תחילת שיפוע הגג מתחיל ב-6.59 מ' במקום ב-6.00 מ' מהרחוב.
4. חפירת חצר מונמכת במרווח קדמי במרחק של 3.50 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.50 מ' ועומקה 4.10 מ'.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בלמור 13, בלמור 15, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6933 /140 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0016-013 הגשה מקוונת: 27027
לשימוש חורג:
שימוש חורג ממשרדים למגורים(דירה) בשטח של 187.1600 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.
הכוללת את החקלות הבאות: שימוש חורג ממשרדים למגורים בקומת קרקע.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שדרות ירושלים 117, מיצקביץ אדם 2, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 7046 /14 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3001-117 הגשה מקוונת: 19585
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הגבהת הבניין עד לגובה של 12.84 מ' לעומת 10.50 מ' המותרים על פי תכנית.
2. הגדלת תכסית בניה על הגג עד 74% משטח הגג, לעומת 50% המותרים.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מוהליבר 45, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6918 /46 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149
לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0132-045 הגשה מקוונת: 23523
הכוללת את החקלות הבאות:
תוספת 2.5 קומות מכח תמ"א 38 בנית ממ"ד חדש לקומות קיימות עד 2.0 מ' מקו בנין צדדי ו-3.0 מ' מקו בנין אחורי
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ערבי נחל 12, פאת השולחן 7, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 7105 /85 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0704-012 הגשה מקוונת: 20881
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת קומות לפי תמ"א 38.
2. מילוי קומת עמודים לפי תמ"א 38.
3. תוספת יח"ד לפי תמ"א 38.
4. תוספת שטח לכל דירה קיימת לפי תמ"א 38.
5. הקמת יח"ד ללא מרפסות שירות.
6. ביטול נסיגות בקומת הגג בחזיתות הצדדיות עבור בנית ממדים ופרגולות.
7. הקמת פרגולות מבטון.
8. עוגני קרקע במגרשים גובלים.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קהילת קובנה 7, קהילת קובנה 7א, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6625 /542 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0982-007 הגשה מקוונת: 27319
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 40% מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. הגבהת גובה הגדר בגבול המגרש אחורי ל 2.2 מ'.
3. הגבהת גובה הגדר בגבול המגרש צדדי ל 2.5 מ'.
4. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 2.76 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.37 מ' ועומקה 3.32 מ'.
5. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 3.21 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.75 מ' ועומקה 3.32 מ'.
6. הגדלת שטח מרתף על חשבון ממ"ד.
7. הוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש ל מרתף.
8. הקמת ברכת שחיה בחצר במרווח אחורי במרחק 1.88 מ' מגבול המגרש במקום 6 מ' הקבוע בתכנית.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אחווה 33, רוקח שמעון 9, שטיין 8, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6929 /126 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0151-033 הגשה מקוונת: 22051
הכוללת את החקלות הבאות:
חפירת חצר מונמכת הבולטת 1.3 מ' מקו הבניין ובמרחק 3.70 מ' מגבול המגרש בעומק מפלס המרתף.הקלה לבניית ג'קוזי על גבי מרפסת הגג.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **איתמר בן אב"י 3, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6111 /85 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0656-003 הגשה מקוונת: 24370
הכוללת את החקלות הבאות:
פטור ממרפסות שירות הנדרשות לפי תוכניות קודמות
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **פרץ י ל 38, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 8944 /6 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0036-038 הגשה מקוונת: 19066
הכוללת את החקלות הבאות:
העברת זכויות בין הקומותשחרור שטחי ממ"דים ב - 4 מ"ר כל אחד וניצולם בקומות לצורך הגדלת שטחי הדירות.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **טורשינר 2, פטאי יוסף 5, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6769 /81 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0906-002 הגשה מקוונת: 27209
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת כמותית של 6% בחלק היחסי.
2. כניסה נפרדת למרתף.
3. הגדלת תכסית הבניה במגרש ל 57% במקום 50% המותרים על פי תכנית.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965
הריני להודיעך באות כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **רוטשילד 14** גוש: 7254 חלקה: 18 תיק רישוי: 70124 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממשרדים לבית אוכל, פאב ומופעים. מבקש היתר עד ליום 31.12.2027. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה המצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. **ההתנגדויות תתקבלנה בתוך 15 ימים מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044** בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 - מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו
הודעה לפי תקנות התכנון והבניה(תכנית אחוד וחלוקה)התשס"ט-2009
תכנית תא/מק/-4484מערכת מקוונת -0774752-507המחוזה
גוש 7083 : חלקות בשלמותן: 29-20, 168-167. חלקי חלקה : 149. נמסרת בזאת הודעה בהתאם לתקנה 10(ב) לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה), התשס"ט-2009 לכל הבעלים בתוכנית שלא אותרו כתובותיהם למשלוח דואר רשום (להלן-"הבעלים"). להלן נוסח **ההודעה : "ביום 10.8.2022 החליטה הועדה המקומית על הפקדת התכנית שבנדון.**
המקרקעין שבבעלותכם מצויים בתחום התוכנית. בהתאם לתקנה 10(א) לתקנות התכנון **והבניה (תכנית איחוד וחלוקה), התשס"ט-2009, עליך לשלוח הודעה על פי טופס 4 המצורף,** בחוברה למוסד התכנון, בתוך 30 יום. אם לא תתקבל הודעתך במועד יראו זאת כאילו איזך מסכים לתכנית. אין לראות בהודעה זו התנגדות לתכנית לפי סעיף 100 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. המעוניין להתנגד לתכנית, יגיש את התנגדותו בהתאם להוראות סעיפים **100 עד 103א לחוק האמור. התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל-אביב-יפו, קומה ג' חדר 309 בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:13-08:00 וכמו כן באינטרנט** באתר משרד הפנים – "תכנון זמין איתור תכניתי". טופס 4 (תקנה 10(ג)- לכבוד הועדה המקומית לתכנון ובניה תל-אביב-יפו הנדון : תכנית איחוד וחלוקה מספר תא/מק/-4484 המחוזה אני הבעלים של המקרקעין : גוש חלקה שטח חלק בבעלות בהתאם לתקנה 10(ג) לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה), התשס"ט-2009 אני מודיעכם כי אני מסכים/לא מסכים* לאישור התכנית שבנדון, הכוללת הוראות בדבר איחוד וחלוקה לגבי המקרקעין האמורים לעיל. אין לראות בהודעה זו התנגדות לתכנית לפי סעיף 100 לחוק התכנון והבניה , התשכ"ה-1965. המעוניין להתנגד לתכנית, יגיש את התנגדותו בהתאם להוראות סעיפים 100 עד 103א לחוק האמור. בכבוד רב חתימת בעלים. רשימת הבעלים היינה כדלהלן:

בעלים רשומים	תעודת זהות/דרכון
זלאיט ישראל	72838626
רוזנפלד משה	ללא
טרומבקר בנימין	ללא

בדבר פרטים נוספים נא לפנות למינהל ההנדסה ,שד' בן גוריון 69,תל אביב אל תחום מקרקעין חדר 443 או לטלפונים: 03-7247202/3

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965
הריני להודיעך באות כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **תל גיבורים 7** גוש: 6988 חלקה: 25 תיק רישוי: 54718. הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממגורים, מבנים שלא נמצא לגביהם היתר בניה, לעסק של חומרי בניי וקרמיקות, בשטח של 1855 מ"ר. מבקש היתר עד ליום 31.12.27 בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה המצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון : 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965 - מרחב תכנון מקומי תל-אביב – יפו
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית
ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מספר 507-0891648 תא/מק/5043 – התחדשות עין גב 10-4 בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות : 31